



Piacenza, lì 13.06.2025

Al Signor Presidente del  
Consiglio Comunale di  
Piacenza  
Casa Comunale

**Interrogazione a risposta scritta ex art. 73 del vigente Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale e delle Commissioni Consiliari.**

Per sapere - premesso che:

- l'edificio che ospitava l'ex Cinema Roma, sito in Via Capra n. 48, risulta in stato di totale abbandono e degrado da diverso tempo;
- da numerose segnalazioni pervenute da parte dei residenti, si apprende che il tetto della struttura presenta un evidente cedimento, con un'ampia apertura nella parte centrale, tanto da risultare visibilmente pericolante e strutturalmente compromesso;
- le condizioni descritte generano forte preoccupazione tra i cittadini residenti nella zona, non solo per il rischio di crollo di materiali dall'edificio, ma anche e soprattutto per il sospetto – riferito dagli stessi residenti – che la copertura del tetto sia in amianto;
- come noto, la presenza di amianto friabile o danneggiato rappresenta un grave rischio per la salute pubblica, in quanto l'inalazione di fibre di amianto può provocare malattie gravi quali l'asbestosi e il mesotelioma pleurico;
- in caso di materiali in amianto deteriorati e in condizioni di abbandono, i Comuni hanno l'obbligo di intervenire, anche mediante ordinanza contingibile e urgente, per la rimozione, lo smaltimento e la bonifica in sicurezza, al fine di tutelare la salute pubblica e l'ambiente;

Tanto premesso,

**CHIEDE**

- se l'Amministrazione comunale sia a conoscenza della situazione di grave degrado strutturale e potenziale rischio sanitario rappresentata dall'ex Cinema Roma di Via Capra n. 48;
- se siano stati effettuati sopralluoghi tecnici da parte degli uffici comunali o dell'Ausl per verificare le condizioni statiche dell'immobile e la presenza effettiva di materiali in amianto nella copertura;
- se la proprietà privata dell'immobile sia stata formalmente diffidata o sollecitata ad intervenire per la messa in sicurezza e la bonifica della struttura;

- se il Comune abbia già emesso ordinanze specifiche per la rimozione e lo smaltimento dell'eventuale amianto presente e, in caso negativo, se intenda procedere in tal senso nel più breve tempo possibile, al fine di eliminare ogni rischio per la salute dei cittadini e l'ambiente circostante;
- quali ulteriori azioni intenda intraprendere l'Amministrazione comunale per garantire la sicurezza, la salubrità e il decoro urbano in relazione a tale immobile abbandonato;

Sara Soresi  
